

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови Київської обласної
державної адміністрації

24 травня 2016 року № 201

(у редакції розпорядження голови Київської
обласної державної адміністрації

05 жовтня 2020 року № 548)

ПОЛОЖЕННЯ
про ДЕПАРТАМЕНТ
МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
(ідентифікаційний код юридичної особи 02498487)

1. ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ (далі - департамент), утворений головою Київської обласної державної адміністрації, входить до її складу і забезпечує виконання покладених на нього завдань на території Київської області.

2. Департамент є бюджетною неприбутковою установою.

3. Департамент підпорядкований голові Київської обласної державної адміністрації (далі - Київська облдержадміністрація), а також підзвітний і підконтрольний центральному органу виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізацію державної політики у сфері містобудування та архітектури.

4. Департамент у своїй діяльності керується Конституцією та законами України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, наказами міністерств, інших центральних органів виконавчої влади, розпорядженнями голови Київської обласної державної адміністрації, а також Положенням про департамент містобудування та архітектури Київської обласної державної адміністрації (далі — Положення про департамент).

5. Основними завданнями департаменту є:

5.1. забезпечення реалізації державної політики у сфері містобудування та архітектури на території Київської області;

5.2. забезпечення реалізації Київською облдержадміністрацією повноважень у сфері формування об'єднаних територіальних громад на території Київської області;

5.3. забезпечення реалізації Київською облдержадміністрацією повноважень в сфері видачі дозволів на розміщення зовнішньої реклами за межами населених пунктів Київської області.

6. Департамент відповідно до визначених галузевих повноважень:

6.1. організовує виконання Конституції і законів України, актів Президента України, Кабінету Міністрів України, наказів міністерств, інших центральних органів виконавчої влади та здійснює контроль за їх реалізацією;

6.2. аналізує стан та тенденції розвитку у галузі містобудування та архітектури у межах Київської області та надає рекомендації щодо розробки містобудівної документації регіонального та місцевого рівнів;

6.3. бере участь у підготовці пропозицій до проєктів програм соціально-економічного та культурного розвитку Київської області і подає їх на розгляд до Київської обласної державної адміністрації;

6.4. вносить пропозиції щодо проєкту обласного бюджету Київської області;

6.5. забезпечує ефективне і цільове використання відповідних бюджетних коштів;

6.6. бере участь у підготовці заходів щодо регіонального розвитку;

6.7. розробляє проєкти розпоряджень голови Київської облдержадміністрації, у визначених законом випадках — проєкти нормативно-правових актів з питань реалізації галузевих повноважень;

6.8. бере участь у погодженні проєктів нормативно-правових актів з питань

галузових повноважень;

6.9. бере участь у розробленні проєктів розпоряджень голови Київської - облдержадміністрації, проєктів нормативно-правових актів, головним розробниками яких є інші структурні підрозділи;

6.10. бере участь у підготовці звітів голови Київської облдержадміністрації у межах функціональних повноважень для їх розгляду на сесії Київської обласної ради;

6.11. готує самостійно або разом з іншими структурними підрозділами інформаційні та аналітичні матеріали у межах функціональних повноважень для подання голові Київської облдержадміністрації;

6.12. забезпечує здійснення заходів щодо запобігання корупції;

6.13. організовує планування роботи з персоналом державного органу, в тому числі організовує проведення конкурсів на заняття вакантних посад державної служби категорій «Б» і «В», забезпечує прозорість і об'єктивність таких конкурсів;

6.14. готує (бере участь у підготовці) проєкти (проєктів) угод, договорів, меморандумів, протоколів зустрічей делегацій і робочих груп у межах своїх повноважень;

6.15. розглядає в установленому законодавством порядку звернення громадян;

6.16. опрацьовує запити і звернення народних депутатів України та депутатів відповідних місцевих рад;

6.17. забезпечує доступ до публічної інформації, розпорядником якої є департамент;

6.18. постійно інформує населення про стан здійснення визначених законом повноважень;

6.19. надає методичну допомогу органам місцевого самоврядування з питань здійснення наданих їм законом повноважень органів виконавчої влади відповідно до галузових повноважень;

6.20. здійснює повноваження, делеговані органами місцевого самоврядування;

6.21. забезпечує у межах своїх повноважень виконання завдань мобілізаційної підготовки, цивільного захисту населення, дотримання вимог законодавства з охорони праці, пожежної безпеки;

6.22. забезпечує у межах своїх повноважень реалізацію державної політики щодо захисту інформації з обмеженим доступом;

6.23. бере участь у вирішенні відповідно до законодавства колективних трудових спорів (конфліктів);

6.24. забезпечує захист персональних даних;

6.25. у межах компетенції сприяє узгодженню інтересів територіальних громад у разі виникнення розбіжностей при вирішенні питань планування територій на відповідному рівні;

6.26. готує пропозиції до програм щодо розроблення та внесення змін до схем планування території області та окремих її частин;

6.27. організовує розроблення і подання на затвердження Київської обласної ради містобудівних програм, схем планування територій області;

6.28. організовує підготовку комплексних висновків щодо інвестиційних містобудівних програм;

6.29. організовує розроблення або внесення змін до містобудівної документації

на території Київської області, відповідно до чинного законодавства;

6.30. забезпечує ведення містобудівного кадастру на обласному рівні та здійснення моніторингу реалізації схеми планування території Київської області, стану розроблення, оновлення містобудівної документації на регіональному та місцевому рівнях, забудови та іншого використання територій;

6.31. здійснює керівництво Службою містобудівного кадастру, яка є структурним підрозділом у складі департаменту, з питань щодо:

6.31.1. створення та ведення містобудівного кадастру на обласному рівні, визначення завдань моніторингу об'єктів, залучення науково-дослідних та проєктно-вишукувальних організацій для впровадження інноваційних технологій ведення містобудівного кадастру;

6.31.2. визначення пріоритетів формування містобудівного кадастру і черговості виконання робіт;

6.31.3. введення в роботу Служби містобудівного кадастру єдиних організаційно-правових та нормативно-методичних документів, а також програмно-технічних комплексів ведення містобудівного кадастру;

6.31.4. впровадження керівних документів щодо діяльності з ведення містобудівного кадастру;

6.31.5. підготовки та подання звітів Міністерству розвитку громад та територій України про стан ведення містобудівного кадастру та результати кадастрової діяльності;

6.31.6. впровадження єдиних організаційно-правових, нормативно-методичних та програмно-технічних основ ведення містобудівного кадастру, типових форм містобудівного паспорта об'єкта, кадастрових довідок, єдиної цифрової топографічної основи території Київської області різних масштабів;

6.31.7. проведення містобудівного моніторингу та занесення результатів у базу даних містобудівного кадастру на території області, районів та міст обласного значення;

6.31.8. здійснення реєстрації даних виконавчої зйомки топографічної основи масштабів 1:500, 1:2000, 1:5000;

6.31.9. є розпорядником інформаційних ресурсів містобудівного кадастру на території Київської області;

6.32. за дорученням Київської облдержадміністрації визначає державні інтереси для їх врахування під час розроблення містобудівної документації на регіональному та місцевому рівнях;

6.33. надає містобудівні умови та обмеження для проєктування об'єктів будівництва, будівельні паспорти забудови земельних ділянок, розташованих за межами населеного пункту, які не входять до складу певного району Київської області;

6.34. забезпечує реалізацію повноважень Київської облдержадміністрації щодо встановлення режиму забудови території, визначених для містобудівних потреб у разі відсутності адміністративного району;

6.35. сприяє розробленню, проведенню експертизи містобудівної документації для територій і населених пунктів області;

6.36. сприяє органам місцевого самоврядування у вирішенні питань соціально-

економічного розвитку території Київської області у межах своїх повноважень;

6.37. бере участь у підготовці пропозицій щодо удосконалення адміністративно-територіального устрою Київської області на підставі проєктних рішень містобудівної документації регіонального рівня;

6.38. координує діяльність уповноважених органів містобудування та архітектури районних державних адміністрацій, об'єднаних територіальних громад, міст обласного значення Київської області з питань планування та забудови територій на місцевому рівні, організовує методичне і нормативне забезпечення їх роботи;

6.39. координує діяльність суб'єктів містобудування щодо комплексного розвитку територій, забудови населених пунктів на території області, поліпшення їх архітектурного вигляду, збереження традиційного характеру середовища і об'єктів архітектурної та містобудівної спадщини;

6.40. координує діяльність підприємств, установ та організацій, які виконують роботи, надають послуги у сфері містобудування та архітектури;

6.41. співпрацює з органами державного архітектурно-будівельного контролю з питань самочинно збудованих об'єктів містобудування;

6.42. інформує населення про плани розміщення найважливіших містобудівних, промислових, енергетичних і транспортних комплексів;

6.43. сприяє створенню та оновленню картографічної основи території Київської області;

6.44. забезпечує виконання робіт з укомплектування, зберігання, обліку та використання архівних документів, містобудівної документації, топографо-геодезичних матеріалів, документів з питань добровільного об'єднання територіальних громад;

6.45. організовує проведення в установленому порядку архітектурних та містобудівних конкурсів;

6.46. сприяє діяльності місцевих організацій творчих спілок у сфері містобудування та архітектури;

6.47. здійснює повноваження з питань добровільного об'єднання територіальних громад Київської області у відповідності до чинного законодавства;

7. Департамент має право:

7.1. одержувати в установленому законодавством порядку від інших структурних підрозділів Київської облдержадміністрації, районних державних адміністрацій, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій незалежно від форми власності та їх посадових осіб інформацію документи і матеріали, необхідні для виконання покладених на нього завдань;

7.2. залучати до виконання окремих робіт, участі у вивченні окремих питань спеціалістів, фахівців інших структурних підрозділів Київської облдержадміністрації, райдержадміністрацій, міськвиконкомів (міст обласного значення) (за згодою), підприємств, установ та організацій (за погодженням з їх керівниками), представників громадських об'єднань (за згодою);

7.3. вносити в установленому порядку пропозиції щодо удосконалення роботи Київської облдержадміністрації у сфері містобудування і архітектури та у сфері реклами відповідно до повноважень;

7.4. користуватись в установленому порядку інформаційними базами Київської облдержадміністрації, районних держадміністрацій, системами зв'язку і комунікацій, мережами спеціального зв'язку та іншими технічними засобами;

7.5. скликати в установленому порядку наради, проводити семінари та конференції з питань, що відносяться до його галузевих повноважень.

8. Департамент в установленому законодавством порядку та у межах повноважень взаємодіє з іншими структурними підрозділами та апаратом Київської облдержадміністрації, органами місцевого самоврядування, територіальними органами міністерств, інших центральних органів виконавчої влади, а також підприємствами, установами та організаціями з метою створення умов для провадження послідовної та узгодженої діяльності щодо строків, періодичності одержання і передачі інформації, необхідної для належного виконання покладених на нього завдань та здійснення запланованих заходів.

9. Департамент очолює директор, який призначається на посаду і звільняється з посади головою Київської облдержадміністрації у встановленому законодавством порядку за погодженням із центральним органом виконавчої влади що забезпечує формування та реалізацію державної політики у сфері містобудування та архітектури.

У разі відсутності директора департаменту його обов'язки виконує заступник директора департаменту, якщо інше не встановлено розпорядженням голови Київської облдержадміністрації.

10. Директор департаменту за посадою є головним архітектором Київської області, а також головою архітектурно-містобудівної ради при департаменті.

11. Директор департаменту:

11.1. здійснює керівництво департаментом, несе персональну відповідальність за організацію та результати його діяльності, сприяє створенню належних умов праці у ньому;

11.2. є керівником державної служби у департаменті;

11.3. видає у межах своїх повноважень накази, організовує контроль за їх виконанням;

накази нормативно-правового характеру, які зачіпають права, свободи і законні інтереси громадян або мають міжвідомчий характер, підлягають державній реєстрації у територіальному органі юстиції у встановленому порядку;

11.4. подає на затвердження в установленому порядку проекти кошторису та штатного розпису департаменту в межах визначеної граничної чисельності та фонду оплати праці його працівників;

11.5. формує персональний склад архітектурно-містобудівної ради при департаменті - дорадчого органу департаменту;

11.6. подає на затвердження голові Київської облдержадміністрації положення про департамент;

11.7. затверджує положення про структурні підрозділи департаменту, посадові інструкції працівників департаменту та розподіляє обов'язки між ними;

11.8. планує роботу департаменту, вносить пропозиції щодо формування планів роботи Київської облдержадміністрації;

11.9. вживає заходів щодо удосконалення організації та підвищення ефективності роботи департаменту;

11.10. розпоряджається коштами у межах затвердженого головою Київської облдержадміністрації кошторису департаменту;

11.11. погоджує кандидатури керівників структурних підрозділів з питань містобудування та архітектури районних державних адміністрацій Київської області;

11.12. проводить особистий прийом громадян з питань, що належать до повноважень департаменту;

11.13. забезпечує дотримання працівниками департаменту правил внутрішнього трудового та службового розпорядку та виконавської дисципліни;

11.14. звітує перед головою Київської облдержадміністрації про виконання покладених на департамент завдань та затверджених планів роботи;

11.15. може входити до складу колегії Київської облдержадміністрації;

11.16. вносить пропозиції щодо розгляду на засіданнях колегії Київської облдержадміністрації питань, що належать до компетенції департаменту, та подає проекти відповідних рішень;

11.17. затверджує за погодженням із заступником голови Київської облдержадміністрації відповідно до розподілу обов'язків структуру департаменту;

11.18. може брати участь у засіданнях органів місцевого самоврядування;

11.19. представляє інтереси департаменту у взаємовідносинах з іншими структурними підрозділами Київської облдержадміністрації, з міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями – за дорученням голови Київської облдержадміністрації;

11.20. може здійснювати творчу діяльність, пов'язану з проєктуванням об'єктів архітектури, які передбачені для будівництва на території Київської області, та як автор чи співавтор брати участь у розробленні містобудівної документації на території Київської області;

11.21. здійснює інші повноваження, визначені законом.

12. Накази директора департаменту, що суперечать Конституції та законам України, актам Президента України, Кабінету Міністрів України, міністерства, інших центральних органів виконавчої влади, можуть бути скасовані головою Київської обласної державної адміністрації, центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізацію державної політики у сфері містобудування та архітектури, іншим центральним органом виконавчої влади.

13. Директор департаменту може мати заступників, які призначаються на посаду та звільняються з посади директором департаменту у встановленому законодавством порядку.

14. При департаменті утворюється архітектурно-містобудівна рада як дорадчий орган, що діє на громадських засадах, для професійного обговорення проєктних рішень у сфері містобудування та врахування державних інтересів.

15. Департамент утримується за рахунок коштів державного бюджету.

Граничну чисельність, фонд оплати праці працівників департаменту визначає голова Київської облдержадміністрації у межах відповідних бюджетних призначень.

Штатний розпис та кошторис департаменту затверджується у встановленому порядку за пропозицією директора департаменту.

16. Департамент є юридичною особою публічного права, має самостійний баланс, рахунки в органах Казначейства, печатку із зображенням Державного Герба України та своїм найменуванням, власні бланки.